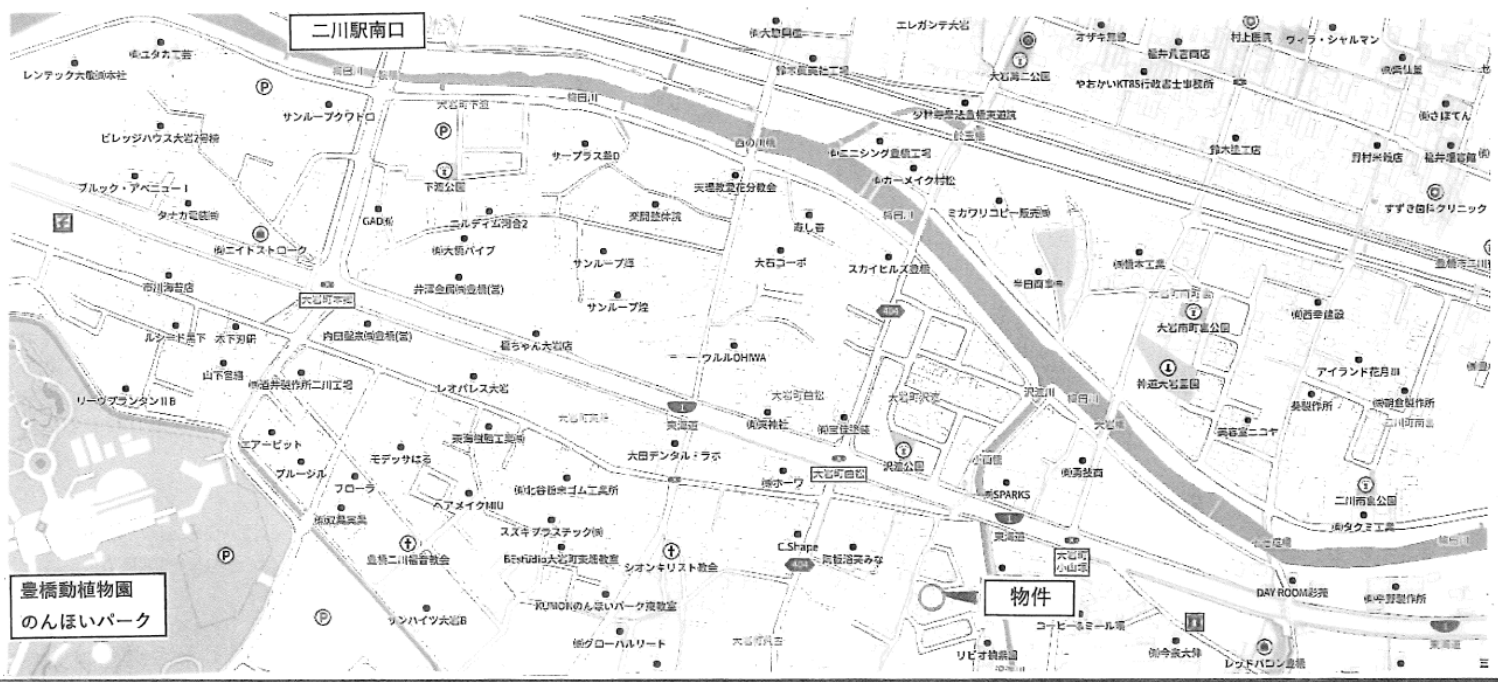
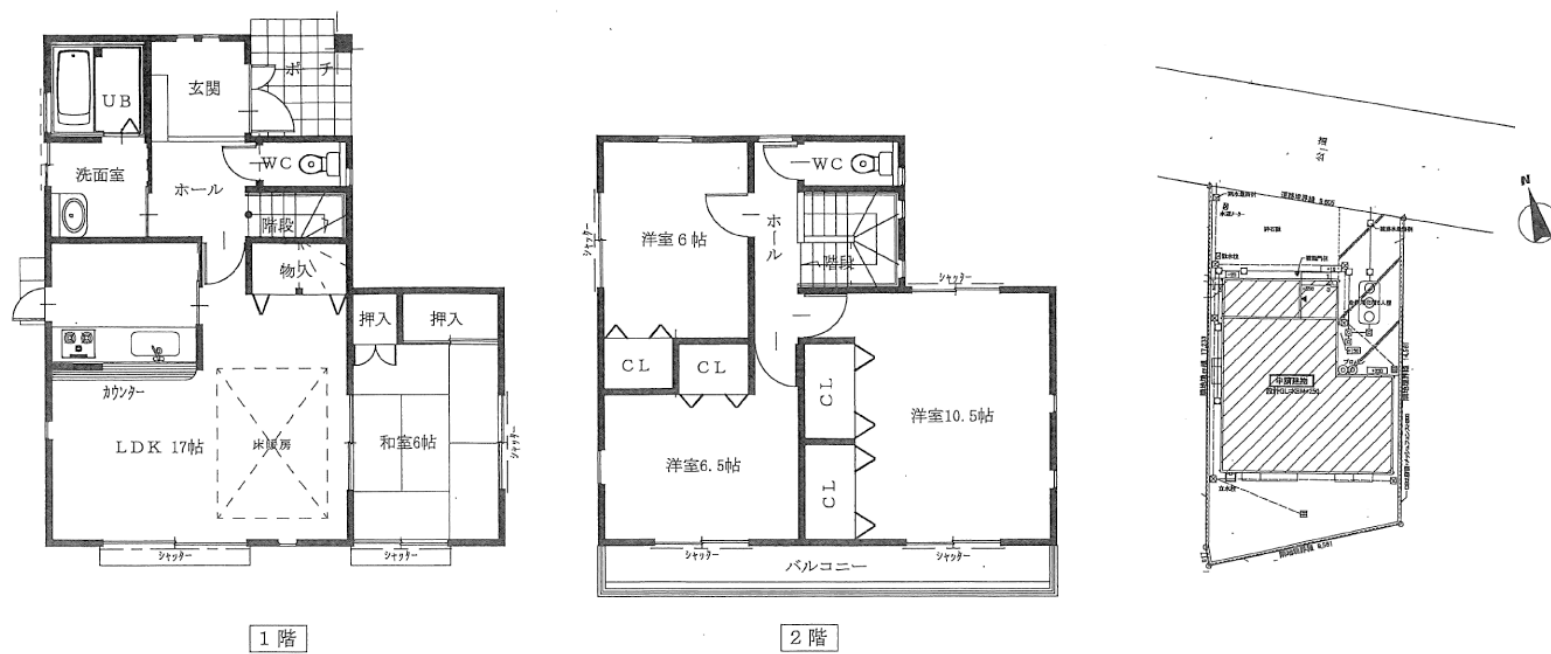




物件種目	定期借地権中古住宅		
最寄駅	東海道本線 二川駅		
価格	980万円		
物件所在地	豊橋市大岩町字沢渡11番地14		
交通	東海道本線「二川」駅 約1010m (徒歩約13分)		
土地面積	155.33㎡ (46.98坪)	他に私道面積	
構造	木造 スレート葺 2階建		
床面積	110.96㎡(33.56坪)		
土地権利	定期借地権	地目	宅地
種類	居 宅	築年月	平成16年4月
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
引渡条件	現況渡し		
現 況	居住中	引 渡 日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側:幅員約5.1mの公道に間口約9.6m 接する。		
設 備	公営水道、プロパンガス、個別浄化槽 中部電力		
備 考	定期借地権存続期間/2054年1月31日まで 借地期間満了時に更地返還要す。 地代/月額19,500円 価格には保証金200万円を含む。保証金は 期間満了時に全額返還(無利息)されます。 外壁塗装(2016年) 内装リフォーム(2022年)済		

株式会社オンワードムラタ TEL0532-52-7467 愛知県豊橋市前田南町2丁目25-7
愛知県知事(8)第1621号 FAX0532-52-7466