

440-0062

住宅用地

東田小学校区

～ライフインフォメーション～

- * あずまだこどもクリニックまで徒歩約2分
- * 昭和保育園まで徒歩約2分
- * 豊橋旭町郵便局まで徒歩約2分
- * 東田小学校まで徒歩約9分
- * 青陵中学校まで徒歩約13分

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	名鉄本線「新豊橋」駅		
土地面積	138.89㎡		
	42.01坪		
価格	940万円	3.3㎡ 単位	

案内図

地積測量図

物件所在地	豊橋市東田町字西郷1番31		
交通	豊橋鉄道 市内線 「前畑」停 徒歩約7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	10月頃
接道状況(奥車庫D)	西側幅員約4mの公道に約4m接する		
設備	上下水道、電気、中部ガス		
備考	居住誘導区域・歩いて暮らせるまち区域 東田小学校・青陵中学校		
会員番号		物件番号	

東洋不動産株式会社

TEL0532-47-3830

愛知県豊橋市向草間町北新切67

愛知県知事(9)第15185号

FAX0532-45-2753