

住宅用地

豊橋市/牛川町中郷
(牛川西部土地区画整理地内)



《地形図》



◎図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

物件種目	売 地		
用途	住宅用地		
最寄駅	JR「豊橋」駅		
土地面積	69.30m ² (20.96坪)	ほかに 私道面積	
価 格	733万円	3.3m ² 単価	35万円

所在地	〒440-0016 豊橋市牛川町字中郷13番17 (仮換地:牛川西部土地区画整理22街区14)		
交通	豊鉄バス「牛川」停 徒歩2分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の	22条区域		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引渡日	相談
接道状況	南側6Mの公道に約7M接する		
設備	電気、上水道、浄化槽		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・牛川小、青陵中学校区 ・76条申請要す(買主負担) ・本換地の清算金については買主が引継ぐ 		

株式会社オンワードムラタ
愛知県知事(7)第1621号

TEL0532-52-7467
FAX0532-52-7466

愛知県豊橋市前田南町2丁目25-7