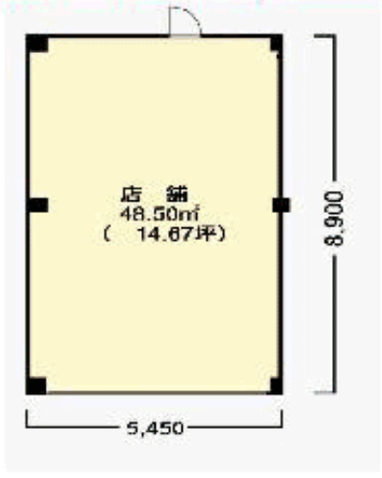
物件番号7213-295

## 外観・室内・周辺環境写真

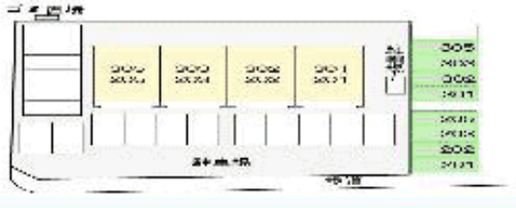
## 間取図

※間取図と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。




## 建物案内図

## 駐車場配置図



## おすすめコメント

コンビニセブンイレブン豊川店まで700m、大塚まで330mです。

セキュリティサービス
お得な価格でご提供
いたします。
SECOM ALSOK 全日警

めやす賃料 表示
59,400円

## 賃料条件

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | ロジュマン緑ケ丘 | | |
| 賃料 | 105号室 56,160円 | | |
| 駐車場 | | | 料金は別途必要（1台2,000円） |
| 共益費 | 3,240円 | 町内会費 | － |
| 敷金 | 3ヶ月 | 礼金 | － |
| 定額クリーニング費 | － | 保険 | 要加入 |
| 仲介手数料 | 賃料1か月分+消費税 | 更新料・更新手数料 | なし |
| 保証会社 | 個人名義での契約は保証会社原則加入<br>保証委託料：契約時 賃料総額の50%/月額 賃料総額の2%<br>保証委託料金額：契約時 28,700円/月額 1,188円<br>※駐車料金が別途発生する場合、保証委託料金が増額します。 | | |

## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 交通 | 東海道本線 豊橋駅 バス25分 忠興二丁目下車 徒歩3分 | | |
| 所在地 | 愛知県豊橋市緑ケ丘1丁目14番地9 | | |
| 入居可能日 | 即入居可 | | |
| 専有面積(㎡) | 47.83㎡ | 専有面積(坪) | 14.46坪 |
| 用途地域 | 第2種低層住居専用地域 | | |
| 建物構造 | S(鉄骨) | 完成年月 | 1996年09月 |
| 階数 | 1階／3階建 | 方位 | 南 |
| 種別 | 賃貸店舗 | 契約期間 | 3年更新型 |

## 設備項目

| | | |
|---|---|---|
| プロパンガス | | |

## 備考

| | | |
|---|---|---|
| 24時間緊急コールセンター対応 | 問い合わせCD | 006697101 |

| | | |
|---|---|---|
| 水道 | 豊橋市上下水道局 | 0532-51-2712 |
| 電気 | 中部電力㈱ | 0120-985-633 |
| ガス | 明石産業㈱ | 0533-78-3151 |
| 大東建託専用 インターネットご案内センター | | 0120-962-654 |

その他情報

| | |
|---|---|
| 動力 | 無し |
| 排水 | 下水 |
| 防火地域 | 指定なし |

有限会社宮田不動産　TEL0532－52－7711　愛知県豊橋市東田町西脇71－1
愛知県知事（5）第1637号　FAX0532－52－7119