

# 駅近おすすめ物件

## ボナールメゾン

豊鉄渥美線「小池」駅まで徒歩約2分！  
豊橋駅アクセス良好で通勤通学に便利で

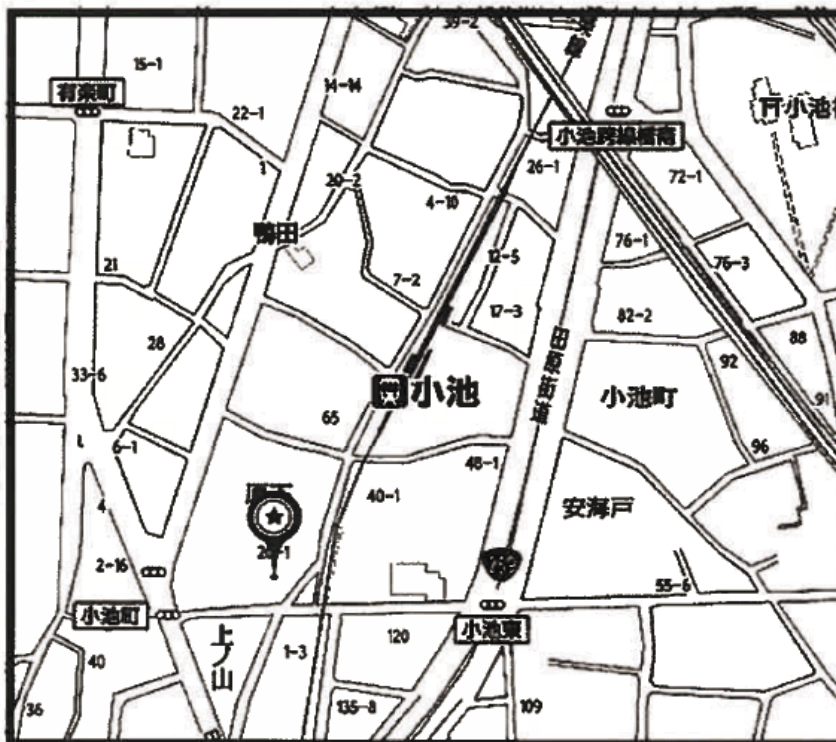


愛知大学学生におすすめ

- ・愛知大学まで徒歩約8分
- ・「小池」駅→「愛知大学前」駅  
乗車時間、約2分

無料 Wi-Fi あり！

今回募集  
103・202号室  
(和室を洋室にリフォーム！)



物件種目	<b>賃貸アパート</b>		
最寄駅	豊鉄渥美線「小池」駅		
間取タイプ	2DK		
賃貸条件	賃料	<b>45,000円</b>	
		敷金2カ月 礼金なし	
物件所在地	豊橋市小池町字原下32-5		
交通	豊橋鉄道渥美線「小池」駅まで徒歩約2分		
建物	建物名	ボナールメゾン103.202	
	構造・規模	鉄骨造2階建	
	使用部分面積	38.83㎡	
	間取内訳	和室(6帖) 洋室(6帖) DK	
築年月	1998年5月	契約期間	2年
管理費等			
駐車場	敷地内有り(3,000円/台・月)		
現況	空家	入居日	即時
本体設備	B・T別、バルコニー・室内洗濯機置・シャワー付き洗面化粧台		
各戸設備	エアコン1台		
保険等	要 2年間 15,000円		
備考	○福岡小学校・南部中学校 ○図面と現況が異なる場合は現況優先とします。		

有限会社宮田不動産  
愛知県知事(8)第16379号

TEL0532-52-7711  
FAX0532-52-7119

愛知県豊橋市東田町西脇71-1