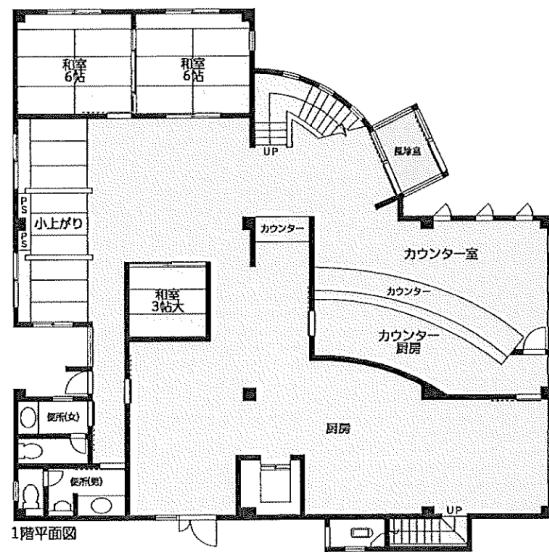
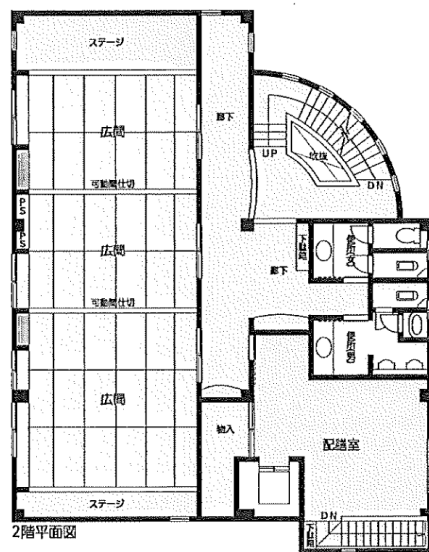
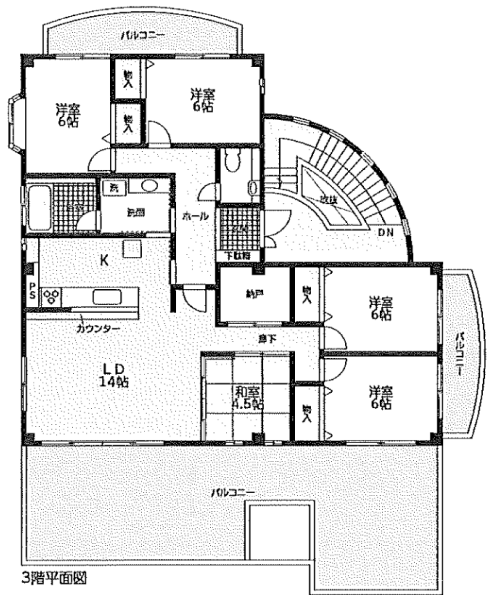


# 売 店舗付き住宅



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目	<b>売店舗付き住宅</b>		
最寄駅	豊鉄バス「三菱ケミカル口」停		
価格	<b>57,000,000円</b>		
物件所在地	豊橋市牛川通三丁目1番1,1番2,1番3		
交通	豊鉄バス「三菱ケミカル口」停 徒歩約6分(450m)		
土地面積	566.82m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	鉄骨造セメント瓦葺3階建	
	面積	備考参照	
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	平成11年7月築
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域		
現況	使用中	引渡可能時期	相談
駐車場	約12台		
接道状況(角地・間口)	北側公道に約29m・西側公道に約13m接道		
設備	上下水道・電気		
備考	※面積:1階214.66m <sup>2</sup> (店舗)、2階169.72m <sup>2</sup> (店舗)、3階120.49m <sup>2</sup> (住宅) ※売主の契約不適合責任免責 ※前店舗(すし店) ※内見いつでも可		

クレスト不動産

愛知県知事(6)第1854号

TEL0532-57-1136

FAX0532-57-1137

愛知県豊橋市東小池町92-3