

住宅用地



拡大図

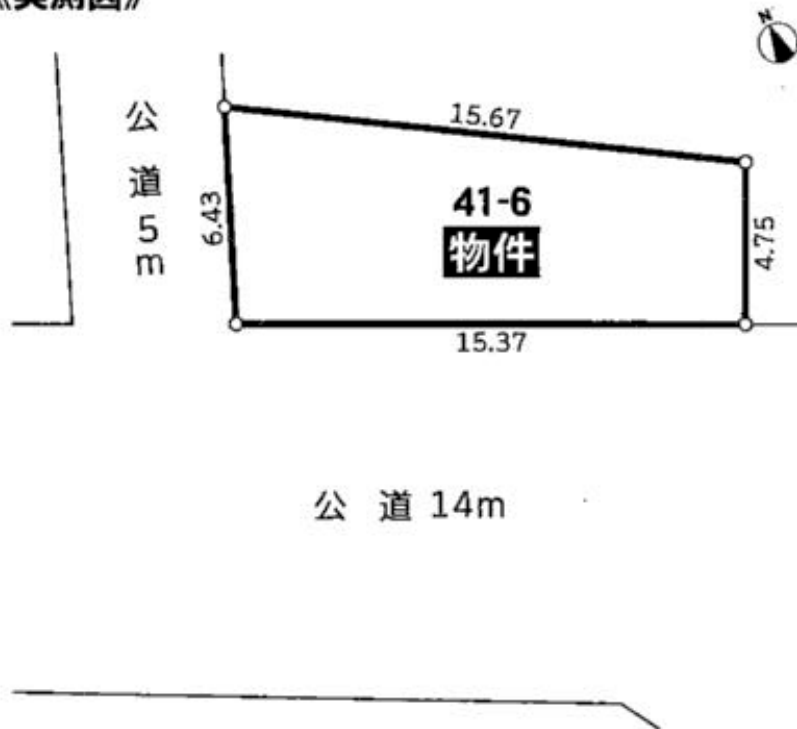


現地案内図

陽当たり良好!

南西角地

《実測図》



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目	売 地		
最通用途	住宅用地		
最寄駅	豊鉄バス「金田住宅前」停		
土地面積	97.34㎡(29.44坪)	ほかに私道面積	
価格	471万円	坪単価	16万円
物件所在地	豊橋市石巻町字前屋敷41番6		
交通	豊鉄バス「金田住宅前」停約150m		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	開発審査会基準第16号許可要す。		
地 勢			
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引 渡 日	即
接道状況(隣地・開口)	南側幅員約14mの公道に間口約15.3m接面 西側幅員約5mの公道に間口約6.4m接面		
設 備	上下水道・個別Pガス(都市ガス可)・中部電力		
備 考	※石巻保育園:約480m・石巻小学校:約550m		

クレスト不動産

愛知県知事(5)第1854号

TEL0532-57-1136

FAX0532-57-1137

愛知県豊橋市東小池町92-3