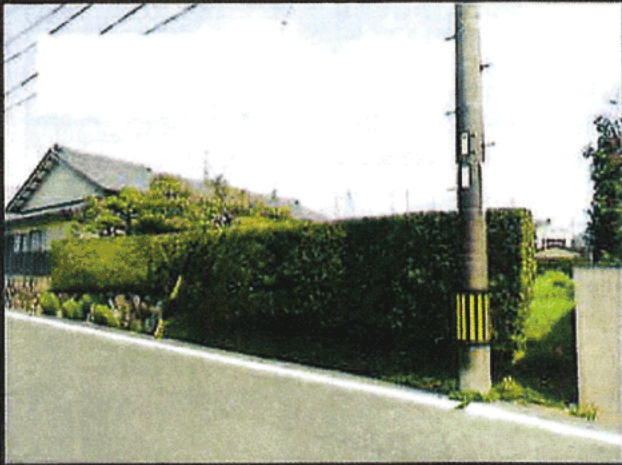
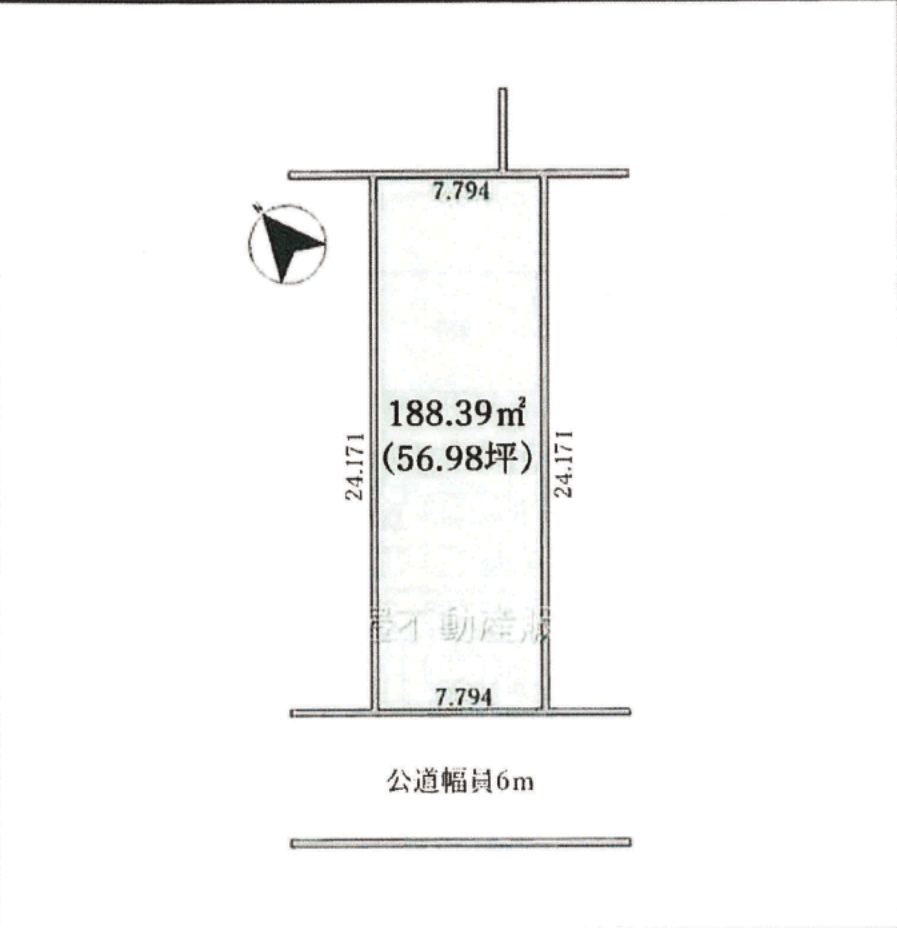



土地	物件価格	所在地	豊橋市南牛川一丁目 限定1区画	交通	東海道本線「豊橋」駅 バス23分 「南牛川」 徒歩4分 豊橋鉄道東田本線「競輪場前」駅 徒歩14分
	1,680 万円				

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

現地		区画図		権利		所有権	
				土地面積		188.39m ² (56.98坪) 実測	
前面道路				私道負担			
				セットバック			
				地目		畑	
				建築条件		条件なし	
				接道状況		南西5.9M公道に7.7M接道	
				都市計画		市街化区域	
				用途地域		第二種低層住居専用地域	
				建ぺい率		60%	容積率 100%
				上水		公営水道	下水 本下水
				ガス		都市ガス	
				設備		設備その他	
				条件		現況 更地	
						引渡 相談	
						引渡条件 現況渡し	
						取引態様	
				備考		建築条件なし 農地法届出要 ・法22条区域 ・居住誘導区域	
周辺施設		セブンイレブン豊橋仁連木町店 370m / 鷹丘小学校 580m / 東陵中学校 1520m / クックマート牛川店 790m / ココカラファイン小鷹野店 400m / ゲンキー小鷹野店 350m / 豊橋牛川郵便局 940m / 伊藤ファミリークリニック 410m / 豊橋信用金庫 牛川支店 660m / 牛川遊歩公園 650m /					

有限会社宮田不動産
愛知県知事(8)第16379号

TEL0532-52-7711
FAX0532-52-7119

愛知県豊橋市東田町西脇71-1